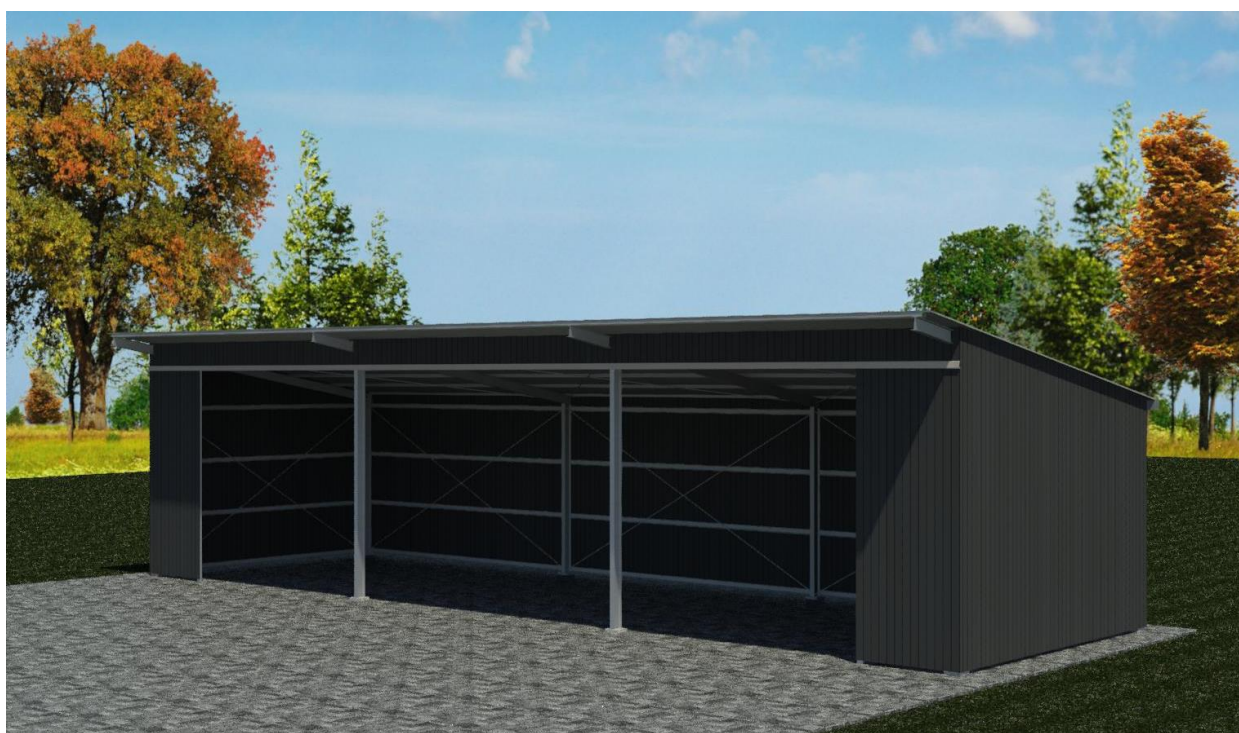


PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY				
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Budowa wiaty magazynowej			
ADRES INWESTYCJI	Gmina	Klembów	KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	XVIII
	Miejscowość	Klembów		
	Ulica	ul. Miła 15		
	Jednostka ewidencyjna	143407_2	INWESTOR	Gmina Klembów ul. Gen. Fr. Żymirskiego 38 05-205 Klembów 29 753-88-00
	Obręb	0003 Klembów		
	Numery działek ewidencyjnych	część dz. 407/3		



Zakres opracowania	Branża architektoniczna	
Projektant	mgr inż. arch. Jan Edward Tejwan upr. nr BŁ-POKK/05/2002 spec. architektura bez ograniczeń	
	Podpis	
	Data	24.02.2025 r.

Data sporządzenia projektu: 24 luty 2025 r.

SPIS TREŚCI

SPIS TREŚCI	2
CZĘŚĆ I - OPIS PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO	3
1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego	3
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	3
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku - z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących;	3
4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	3
5. Opinia geotechniczna oraz informację o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	4
6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych	4
7. W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego - liczbę lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz.U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osób starszych	4
8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze	4
9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:	4
10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz.U. z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła, określającą:	5
11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z § 135 ust. 7-10 i § 147 ust. 5-7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065 oraz z 2020 r. poz. 1608)	5
12. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem	5
13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	6
CZĘŚĆ II - RYSUNKI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO	8
RYS. A1 - RZUT PRZYZIEMIA	9
RYS. A2 - PRZEKRÓJ A-A, B-B, C-C	10
RYS. A3 - RZUT DACHU	11
RYS. A4 – ELEWACJE	12
CZĘŚĆ III - DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU	13
OŚWIADCZENIE AUTORA PROJEKTU	14

CZĘŚĆ I

- OPIS PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

Do projektu budowlanego budowy wiaty magazynowej zlokalizowanej na części działki oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 407/3 w obrębie 0003 Klembów, gmina Klembów.

Inwestor: Gmina Klembów

Adres inwestycji: Gmina Klembów, Klembów, ul. Miła 15, 05-205 Klembów

Adres inwestora: Gmina Klembów, Klembów, ul. Gen. Fr. Żymirskiego 38, 05-205 Klembów.

Podstawa opracowania:

- Wypis i wyrys z Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego;
- Mapa do celów projektowych sporządzona przez uprawnionego geodetę;
- Uzgodniony z inwestorem rozkład i układ pomieszczeń oraz dobór podstawowych materiałów budowlanych;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1225 z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2022 r. poz. 1679).

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem inwestycji jest budowa lekkiej wiaty magazynowej – kategoria obiektu budowlanego XVIII.

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Wiatą jest obiektem kubaturowym, magazynowym, o lekkiej konstrukcji stalowej pod którą umieszczone zostaną narzędzia oraz materiały codziennego użytku niezbędne do funkcjonowania PSZOKU tj. taczki, łopaty, szpadle, kosiarki itp. Planowana wiatą spełniać będzie funkcję zadaszenia obszaru powyżej wymienionych elementów.

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO, W TYM JEGO WYGLĄD ZEWNĘTRZNY, UWZGLĘDNIAJĄC CHARAKTERYSTYCZNE WYROBY WYKOŃCZENIOWE I KOLORYSTYKĘ ELEWACJI, A TAKŻE SPOSÓB JEGO DOSTOSOWANIA DO WARUNKÓW WYNIKAJĄCYCH Z WYMAGANYCH PRZEPISAMI SZCZEGÓLNYMI POZWOLEŃ, UZGODNIEŃ LUB OPINII INNYCH ORGANÓW, O KTÓRYCH MOWA W ART. 32 UST. 1 PKT 2 USTAWY, LUB USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO, A W PRZYPADKU JEGO BRAKU - Z DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU ALBO UCHWAŁY O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI MIESZKANIOWEJ LUB INWESTYCJI TOWARZYSZĄCYCH;

Zaprojektowana wiatą posiada zwartą bryłę, przykryty dachem jednospadowym, w konstrukcji lekkiej stalowej, dach jednospadowy pokryty blachą trapezową posadowionej na stopach i słupach.

Forma architektoniczna nawiązuje do zabudowy tradycyjnej, doskonale nadaje się na projektowaną lokalizację. Wiatą posiada jedną kondygnację naziemną. Ściany od trzech stron pokryte blachą trapezową. Kolorystyka elewacji oraz detale architektoniczne zgodne z zapisami MPZP. Przed wiatą zaprojektowano strefę wejściową z drogą dojazdową, powierzchnia działki biologicznie czynna jest uzupełniona zielenią niską i wysoką.

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

- | | |
|--------------------------------|----------------------------|
| - powierzchnia zabudowy | - 106,27 m ² , |
| - powierzchnia użytkowa | - 103,94 m ² , |
| - powierzchnia całkowita | - 106,27 m ² , |
| - kubatura | - 430,77 m ³ , |
| - wysokość, długość, szerokość | - 4,89 m, 18,26 m, 5,82 m, |
| - liczba kondygnacji | - 1 (przyziemie). |



4.1. Zestawienie powierzchni użytkowych - przyziemie

Numer	Nazwa	Wykończenie posadzki	Powierzchnia
0.1	Pomieszczenie magazynowe	Kostka brukowa	103.94 m ²

5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJĘ O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

5.1. Warunki gruntowo - wodne

W miejscu projektowanej budowy budynku stwierdzono występowanie gruntu jednorodnego, piasku. Poziom wód gruntowych znajduje się poniżej projektowanego poziomu posadowienia fundamentów. Nie stwierdzono występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych.

5.2. Kategoria geotechniczna

Na podstawie Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r, w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 póź. 463) ustalono, że projektowana budowa zaliczana jest do **pierwszej kategorii Geotechnicznej** ze względu na **proste warunki gruntowe**.

5.3. Ustalenia końcowe

Na podstawie przeprowadzonej wizji, po dokonaniu wyrywkowych odkrywek gruntu, stwierdzono możliwość realizacji przedmiotowej inwestycji. Stwierdzono bezpośrednie posadowienie fundamentów na gruncie rodzimym.

6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

W projektowany obiekt nie posiada lokali mieszkalnych i użytkowych.

7. W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO - LICZBĘ LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU DNIA 13 GRUDNIA 2006 R. (Dz.U. z 2012 R. POZ. 1169 ORAZ Z 2018 R. POZ. 1217), W TYM OSÓB STARSZYCH

Nie dotyczy.

8. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU DNIA 13 GRUDNIA 2006 R., W TYM OSOBY STARSZE

Nie dotyczy.

9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM:

a) Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych.

Wody deszczowe odprowadzane będą do gruntu po przez infiltrację.

b) Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się.

Nie dotyczy.

c) Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów.

Obiekt wytwarzać będzie odpady wyłącznie tzw. komunalne. Odpady te będą segregowane, gromadzone będą w pojemnikach zgodnie z obowiązującym prawem i odbierane przez wyspecjalizowaną firmę.

d) Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się.

Nie występują zagrożenia związane z emisją drgań i hałasu, promieniowania, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń.

e) Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.



Teren inwestycji nie jest zadrzewiony. Wody deszczowe i roztopowe odprowadzane będą z połąci dachowych, chodnika i podjazdu na teren inwestycji po przez infiltrację. Realizowany obiekt nie narusza stosunków wodnych na obszarze realizacji inwestycji oraz na terenach sąsiednich.

Przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne eliminacją możliwość wystąpienia negatywnego wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami.

10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO, W TYM ZDECENTRALIZOWANYCH SYSTEMÓW DOSTAWY ENERGII OPARTYCH NA ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH, KOGENERACJĘ, OGRZEWANIE LUB CHŁODZENIE LOKALNE LUB BLOKOWE, W SZCZEGÓLNOŚCI GDY OPIERA SIĘ CAŁKOWICIE LUB CZĘŚCIOWO NA ENERGII Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII, O KTÓRYCH MOWA W ART. 2 PKT 22 USTAWY Z DNIA 20 LUTEGO 2015 R. O ODNAWIALNYCH ŹRÓDŁACH ENERGII (Dz.U. z 2020 R. POZ. 261, 284, 568, 695, 1086 I 1503), ORAZ POMPY CIEPŁA, OKREŚLAJĄCĄ:

10.1. Oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej.

Nie dotyczy

10.2. Dostępne nośniki energii.

Nie dotyczy.

10.3. Wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej:

Nie dotyczy.

10.4. Obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia energię.

Nie dotyczy.

10.5. Wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię.

Nie dotyczy.

11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ, ZGODNIE Z § 135 UST. 7-10 I § 147 UST. 5-7 ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY Z DNIA 12 KWIETNIA 2002 R. W SPRAWIE WARUNKÓW TECHNICZNYCH, JAKIM POWINNY ODPOWIEDAĆ BUDYNKI I ICH USYTUOWANIE (Dz.U. z 2019 R. POZ. 1065 ORAZ Z 2020 R. POZ. 1608)

Nie dotyczy.

12. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

Budynek wyposażony będzie w instalacje elektryczną.

12.1. Zaopatrzenie w wodę

Nie dotyczy.

12.2. Odprowadzenie ścieków bytowych

Nie dotyczy.

12.3. Zaopatrzenie w energię elektryczną

Projektowana wiata podłączona będzie do sieci elektroenergetycznej zgodnie z warunkami przyłączenia po przez wewnętrzną elektryczną instalację.

12.4. Ogrzewanie budynku

Nie dotyczy.



12.5. Wietrzenie budynku

Wentylacja naturalna, grawitacyjna.

13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

13.1. Podstawa Opracowania

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1225 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów. (Dz. U. Nr 109, poz. 719).
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych. (Dz. U. Nr 124, poz. 1030).
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej. (Dz. U. poz. 2117).

13.2. Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji.

Projektowana wiata jest to budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, o wysokości 4,89 m i powierzchni całkowitej 106,27 m². Jest to budynek niski „N”.

13.3. Charakterystyka zagrożenia pożarowego oraz parametry pożarowe substancji.

W całym obiekcie w tym przede wszystkim w pomieszczeniach technicznych i gospodarczo-magazynowych nie przewiduje się występowania materiałów niebezpiecznych pożarowo i palnych które mogłyby spowodować przekroczenie gęstości obciążenia ogniowego powyżej 500 MJ/m².

13.4. Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach.

Budynek został zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi do PM. Zakłada się przebywanie ok 2 osób. W obiekcie nie występują pomieszczenia do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób.

13.5. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego.

Dla obiektów zaliczanych do kategorii zagrożenia ludzi gęstości obciążenia ogniowego nie ustala się.

13.6. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń i przestrzeni zewnętrznych.

W obiekcie nie przewiduje się występowania materiałów mogących tworzyć mieszaniny wybuchowe, tak więc nie występują strefy zagrożenia wybuchem. W budynku i w przestrzeni zewnętrznej w obrębie budynku nie występują pomieszczenia i przestrzenie zagrożone wybuchem.

13.7. Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane, materiały wykończeniowe

Dla niskiego budynku zaliczanego do kategorii PM wymagana jest klasa „E”, w związku z §271 ust. 8a i znajdującą się na przedmiotowej działce granicy lasu podwyższono klasę odporności ogniowej do „D”. Elementy budynku będą spełniać w zakresie klasy odporności ogniowej, co najmniej wymagania określone w poniższej tabeli:

klasa odporności pożarowej budynku	klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	Strop ¹	ściana zewnętrzna ^{1,2}	ściana wewnętrzna ¹	przykrycie dachu ³
D	R 30	(-)	R E I 30	E I 30	(-)	(-)

13.8. Podział obiektu na strefy pożarowe i oddzielenia przeciwpożarowe.

Przedmiotowy budynek stanowi jedną strefę pożarową o powierzchni 103.94 m² zaliczaną do kategorii PM.

13.9. Usytuowanie/odległość od obiektów sąsiadujących

Od strony północnej - wiata zlokalizowana będzie w odległości 8,52 m – 11,12 m od sąsiednich działek 398 i 399 niezabudowanych.

Od strony południowej – wiata zlokalizowana będzie w odległości 3,40 m od granic opracowania oraz 80,00 od sąsiedniej działki nr 1320/2 niezabudowanej.

Od strony zachodniej - budynek zlokalizowany będzie w odległości 45,08 m od sąsiedniej działki 409/6



niezabudowanej.

Od strony wschodniej - budynek zlokalizowany będzie w odległości 40,56 m od sąsiedniej działki 405/2 niezabudowanej.

13.10. Warunki i strategia ewakuacji ludzi

Ewakuacja będzie się odbywać bezpośrednio na zewnątrz wiaty.

13.11. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych.

Nie dotyczy.

13.12. Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie.

W budynku systemy i urządzenia przeciwpożarowe nie są wymagane.

13.13. Wyposażenie w gaśnice i inny sprzęt gaśniczy lub ratowniczy

Jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) w strefie PM.

13.14. Przygotowanie obiektu i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych

Droga pożarowa:

Zgodnie z rozporządzeniem MSWiA z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r. Nr 124, poz. 1030) doprowadzenie drogi pożarowej dla przedmiotowego budynku nie jest wymagane.

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru:

Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru dla przedmiotowego budynku wynosi 10dm³/s lub 100 m³ zapasu wody w przeciwpożarowym zbiorniku wodnym. Źródłem zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru spełniającym wymagania przepisów dla budynku są hydranty zewnętrzne zlokalizowane na wiejskiej sieci wodociągowej. Na terenie opracowania w części południowej znajduje się hydrant przeciwpożarowy.

13.15. Inne

Urządzenia przeciwpożarowe i wyroby służące do ochrony przeciwpożarowej, materiały i rozwiązania systemowe, mogą być stosowane wyłącznie na podstawie certyfikatu, znaku CE i deklaracji zgodności, świadectwa dopuszczenia. Projekty branżowe instalacji i urządzeń ochrony przeciwpożarowej należy uzgodnić z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

CZĘŚĆ II

- RYSUNKI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

Zestawienie pomieszczeń - Parter			
Numer	Nazwa	Wykończenie posadzki	Powierzchnia
0.1	Pom. magazynowe	Kostka brukowa	103.94 m ²
Suma ogólna: 1			103.94 m ²

Numer	Nazwa	Wykończenie posadzki	Powierzchnia
0.1	Pom. magazynowe	Kostka brukowa	103.94 m ²
Suma ogólna: 1			103.94 m ²

Zestawienie ścian - Parter					
Opis	Szerokość	Długość	Wysokość	Powierzchnia	Objętość
Blacha trapezowa T-14	0.02 m	5.80 m	3.35 m	23.85 m ²	0.48 m ³
Blacha trapezowa T-14	0.02 m	5.80 m	3.35 m	23.85 m ²	0.48 m ³
Blacha trapezowa T-14	0.02 m	18.24 m	3.55 m	64.68 m ²	1.29 m ³
Blacha trapezowa T-14	0.02 m	18.24 m	4.60 m	21.56 m ²	0.43 m ³
Suma ogólna:		48.08 m		133.96 m ²	2.68 m ³

Opis	Szerokość	Długość	Wysokość	Powierzchnia	Objętość
Blacha trapezowa T-14	0.02 m	5.80 m	3.35 m	23.85 m ²	0.48 m ³
Blacha trapezowa T-14	0.02 m	5.80 m	3.35 m	23.85 m ²	0.48 m ³
Blacha trapezowa T-14	0.02 m	18.24 m	3.55 m	64.68 m ²	1.29 m ³
Blacha trapezowa T-14	0.02 m	18.24 m	4.60 m	21.56 m ²	0.43 m ³
Suma ogólna:		48.08 m		133.96 m ²	2.68 m ³

Zestawienie słupów konstrukcyjnych				
Nazwa	Wysokość	Poziom bazyowy (Odsunięcie w cm)	Poziom góry (Odsunięcie w cm)	Materiał konstrukcyjny
Słup - IPE 180	3.67 m	02 Parter (5)	04 Dach (-112)	Stal, S235
Słup - IPE 180	3.67 m	02 Parter (5)	04 Dach (-112)	Stal, S235
Słup - IPE 180	3.67 m	02 Parter (5)	04 Dach (-112)	Stal, S235
Słup - IPE 180	3.67 m	02 Parter (5)	04 Dach (-112)	Stal, S235
RHS100x50x5	4.10 m	02 Parter (0)	02 Parter (410)	Stal, S235
RHS100x50x5	4.10 m	02 Parter (0)	02 Parter (410)	Stal, S235
Słup - IPE 180	4.69 m	02 Parter (5)	04 Dach (-10)	Stal, S235
Słup - IPE 180	4.69 m	02 Parter (5)	04 Dach (-10)	Stal, S235
Słup - IPE 180	4.69 m	02 Parter (5)	04 Dach (-10)	Stal, S235
Słup - IPE 180	4.69 m	02 Parter (5)	04 Dach (-10)	Stal, S235
Suma ogólna: 10	41.64 m			

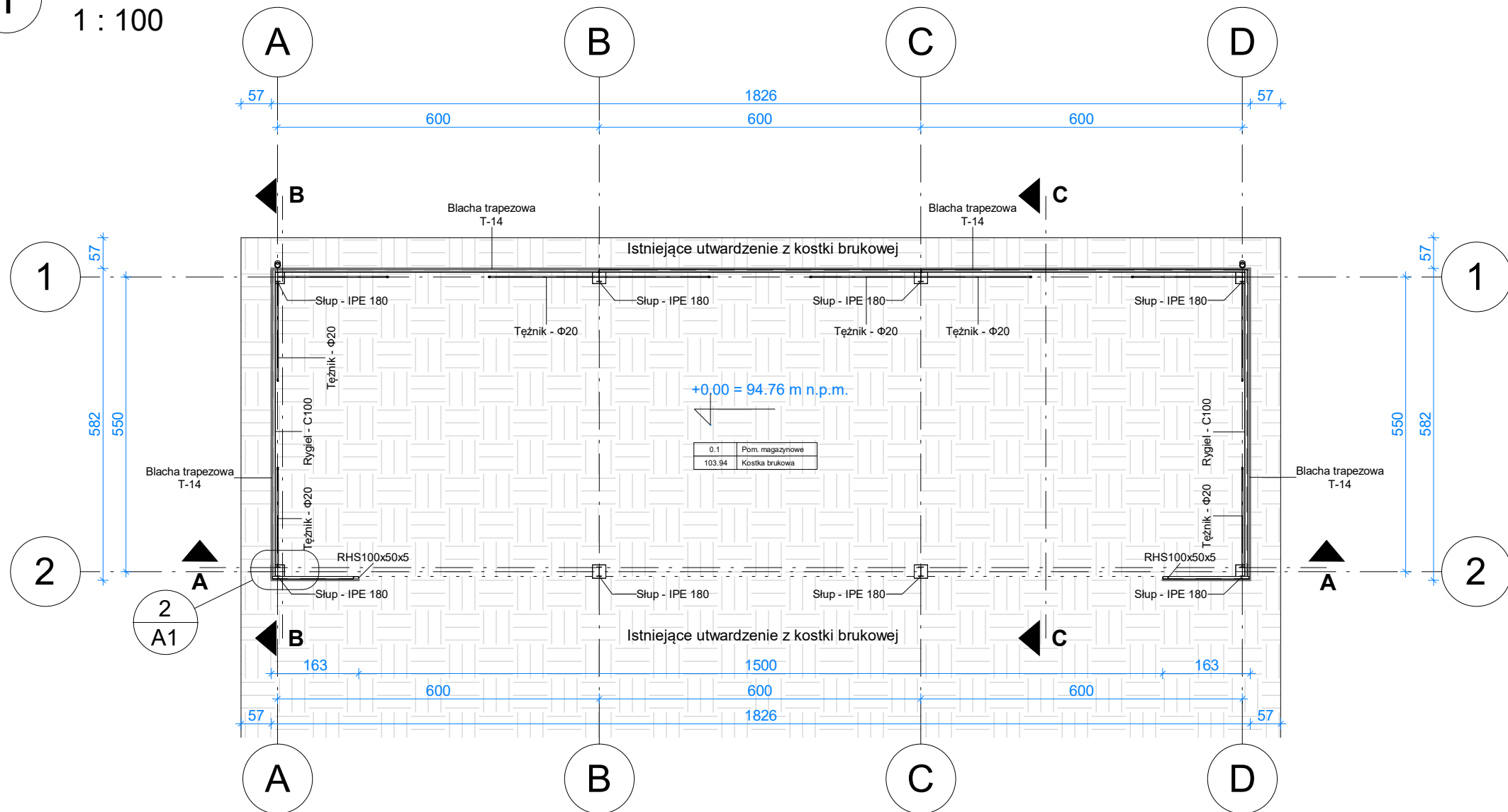
Nazwa	Wysokość	Poziom bazy (Odsunięcie w cm)	Poziom góry (Odsunięcie w cm)	Materiał konstrukcyjny
Stup - IPE 180	3.67 m	02 Parter (5)	04 Dach (-112)	Stal, S235
Stup - IPE 180	3.67 m	02 Parter (5)	04 Dach (-112)	Stal, S235
Stup - IPE 180	3.67 m	02 Parter (5)	04 Dach (-112)	Stal, S235
Stup - IPE 180	3.67 m	02 Parter (5)	04 Dach (-112)	Stal, S235
RHS100x50x5	4.10 m	02 Parter (0)	02 Parter (410)	Stal, S235
RHS100x50x5	4.10 m	02 Parter (0)	02 Parter (410)	Stal, S235
Stup - IPE 180	4.69 m	02 Parter (5)	04 Dach (-10)	Stal, S235
Stup - IPE 180	4.69 m	02 Parter (5)	04 Dach (-10)	Stal, S235
Stup - IPE 180	4.69 m	02 Parter (5)	04 Dach (-10)	Stal, S235
Stup - IPE 180	4.69 m	02 Parter (5)	04 Dach (-10)	Stal, S235
Suma ogólna:: 10	41.64 m			

Zestawienie ram konstrukcyjnych			
Typ	Długość ciącia	Liczba	Materiał konstrukcyjny
Platew - IPE 180	6.88 m	4	Stal, S235
Platew - IPE 180: 4			
RHS100x50x5	5.88 m	1	Stal, S235
RHS100x50x5	5.90 m	2	Stal, S235
RHS100x50x5	18.26 m	1	Stal, S235
RHS100x50x5: 4			
Rygiel - C100	1.51 m	8	Stal, S235
Rygiel - C100	5.73 m	8	Stal, S235
Rygiel - C100	5.88 m	3	Stal, S235
Rygiel - C100	6.00 m	11	Stal, S235
Rygiel - C100	6.03 m	11	Stal, S235
Rygiel - C100	6.10 m	12	Stal, S235
Rygiel - C100: 53			
Teżnik - Φ20	6.25 m	4	Stal, S235
Teżnik - Φ20	6.85 m	6	Stal, S235
Teżnik - Φ20	8.09 m	6	Stal, S235
Teżnik - Φ20: 16			

Typ	Długość cięcia	Liczba	Materiał konstrukcyjny
Platew - IPE 180	6.88 m	4	Stal, S235
Platew - IPE 180: 4			
RHS100x50x5	5.88 m	1	Stal, S235
RHS100x50x5	5.90 m	2	Stal, S235
RHS100x50x5	18.26 m	1	Stal, S235
RHS100x50x5: 4			
Rygiel - C100	1.51 m	8	Stal, S235
Rygiel - C100	5.73 m	8	Stal, S235
Rygiel - C100	5.88 m	3	Stal, S235
Rygiel - C100	6.00 m	11	Stal, S235
Rygiel - C100	6.03 m	11	Stal, S235
Rygiel - C100	6.10 m	12	Stal, S235
Rygiel - C100: 53			
Teżnik - Φ20	6.25 m	4	Stal, S235
Teżnik - Φ20	6.85 m	6	Stal, S235
Teżnik - Φ20	8.09 m	6	Stal, S235
Teżnik - Φ20: 16			

1

1



2

4 x otwór $\Phi 22$ mm
na kotwy metalowe klasy 8.8
o średnicy $\Phi 20$ mm

Stopa fundamentowa
beton klasy B25
250 mm x 250 mm

Plaskownik gr. 20 mm
o wymiarach 200 mm x 220 mm
przyspawany do słupa IPE 180

plaskownik gr. 10 mm
przyspawany do słupa IPE 180
i plaskownika dolnego

Architektura/projektant:

mgr inż. arch. Jan Edward Tejwan
upr. nr BŁ-POKK/05/2002
spec. architektura bez ograniczeń



Gmina Klembów, Klembów, ul. Miła 15
część działki nr ew. 407/3 obręb Klembów

Inwestor: **Gmina Klembów**

Rzut przyziemia

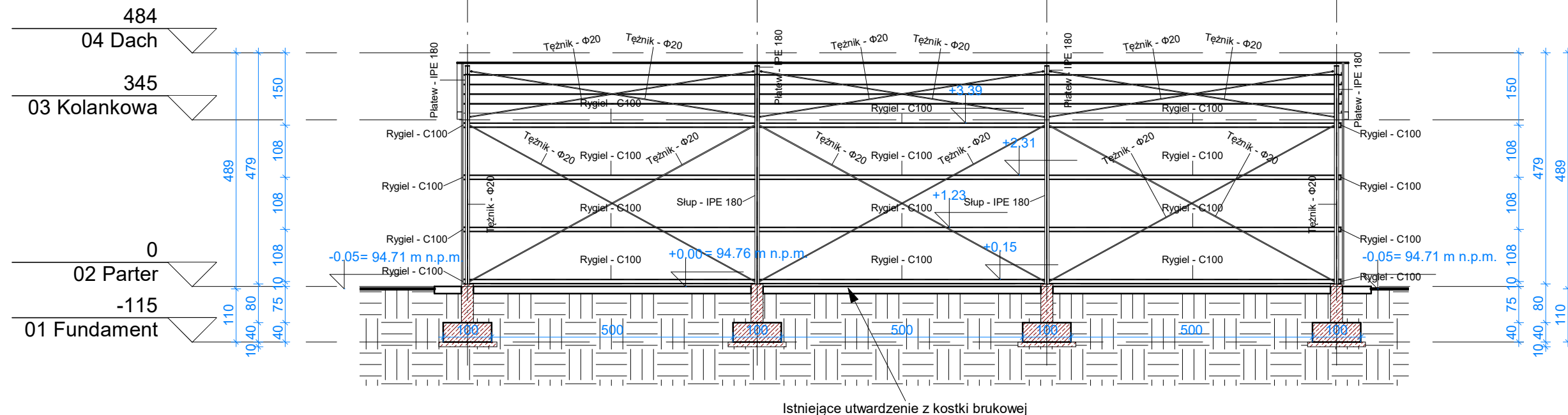
Nr rys.:

A1

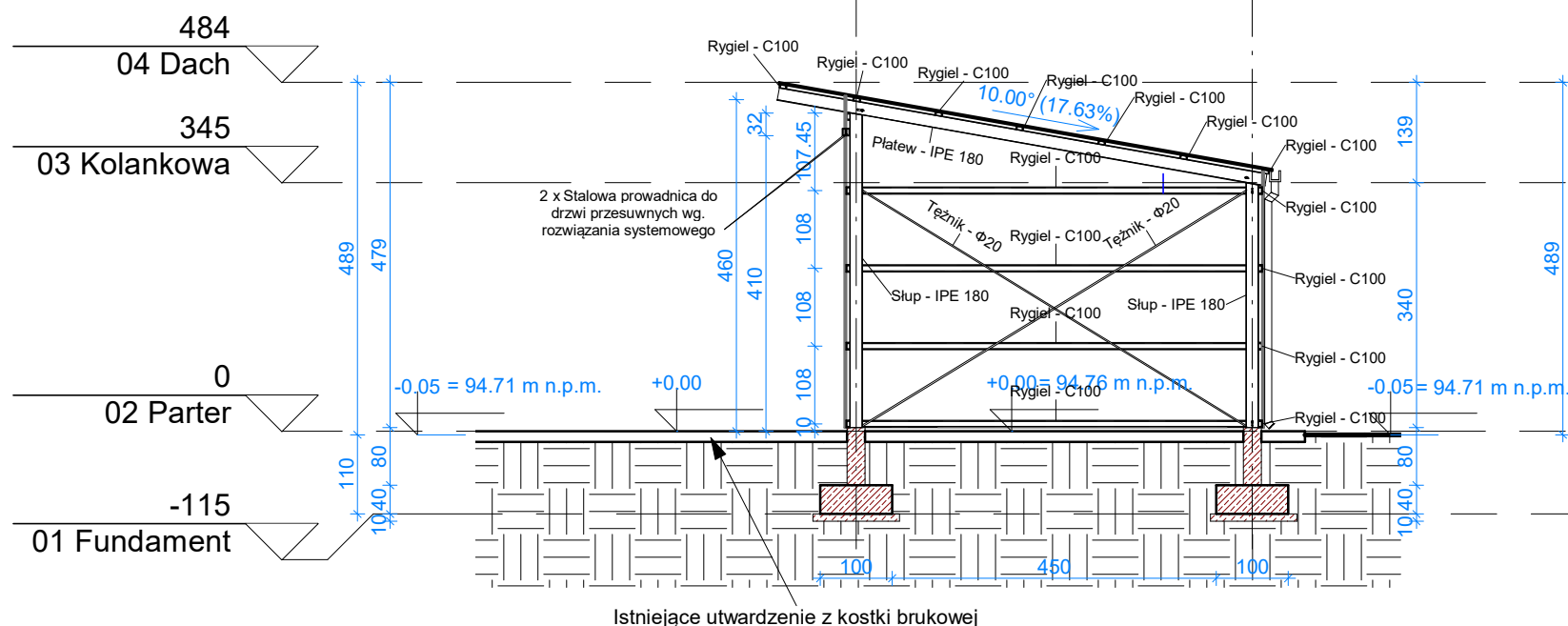
Podpis:

Skala: **Jak**
zaznaczono
Data:
24-02-2025

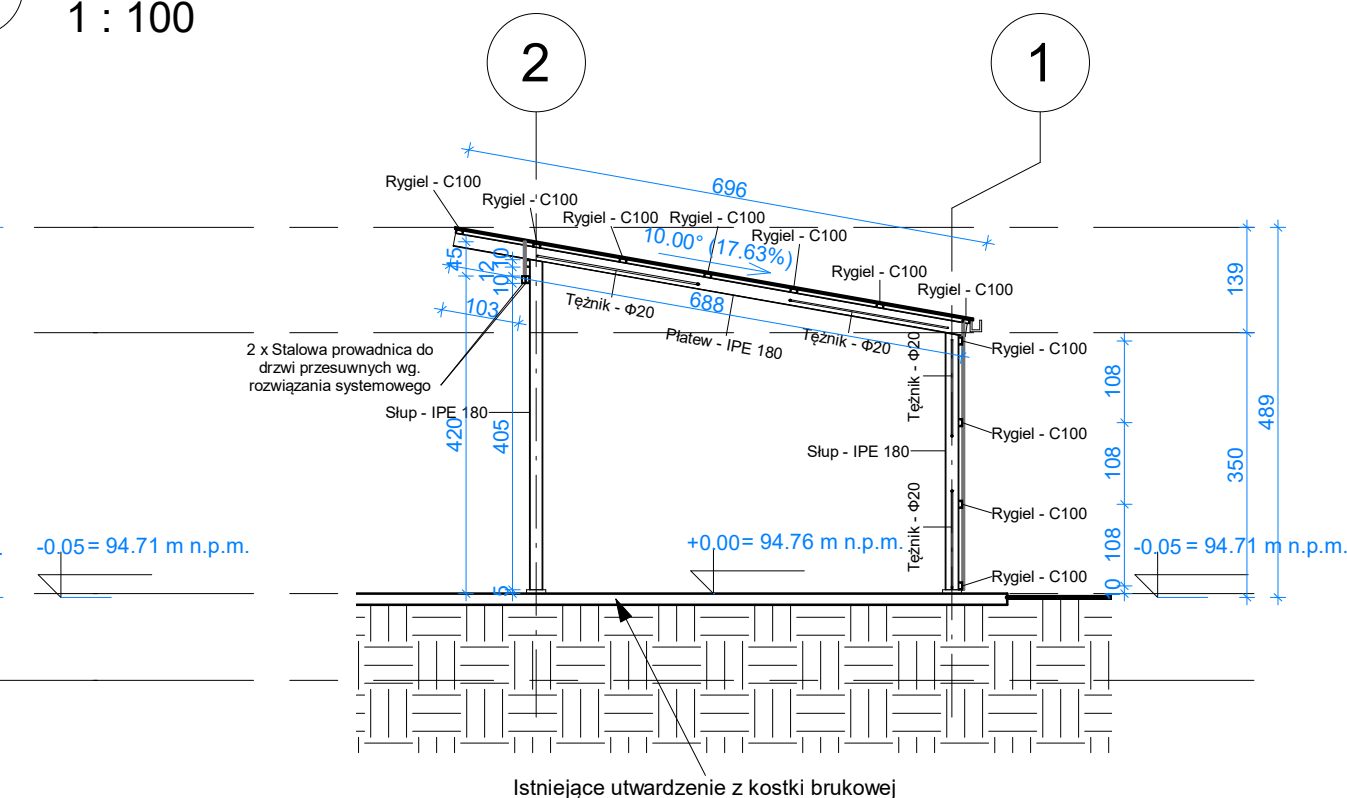
1 A
1 : 100

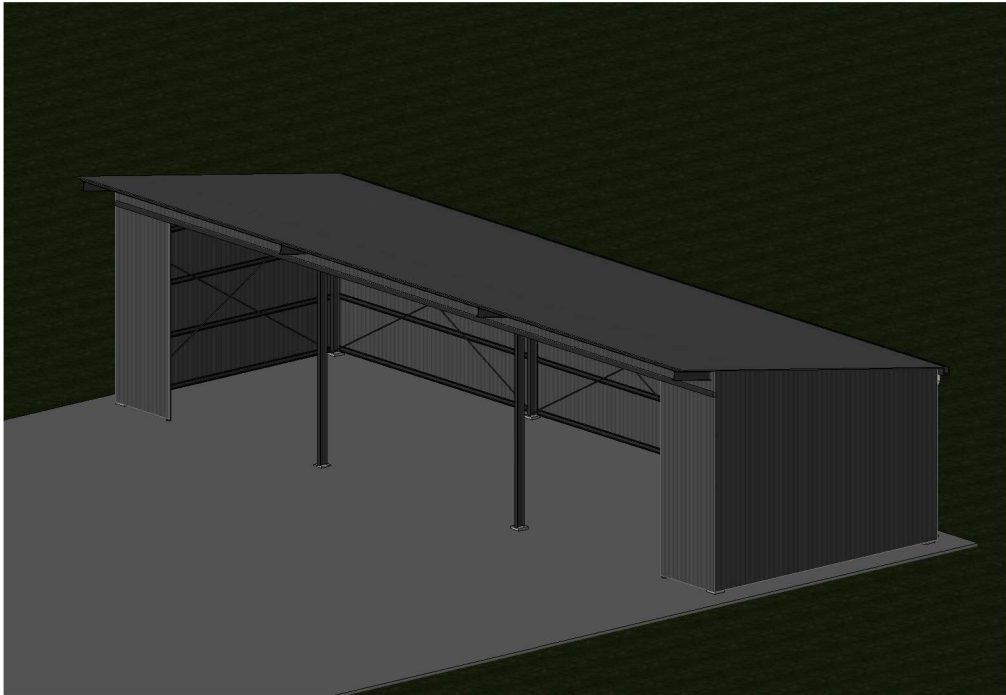


3 B
1 : 100

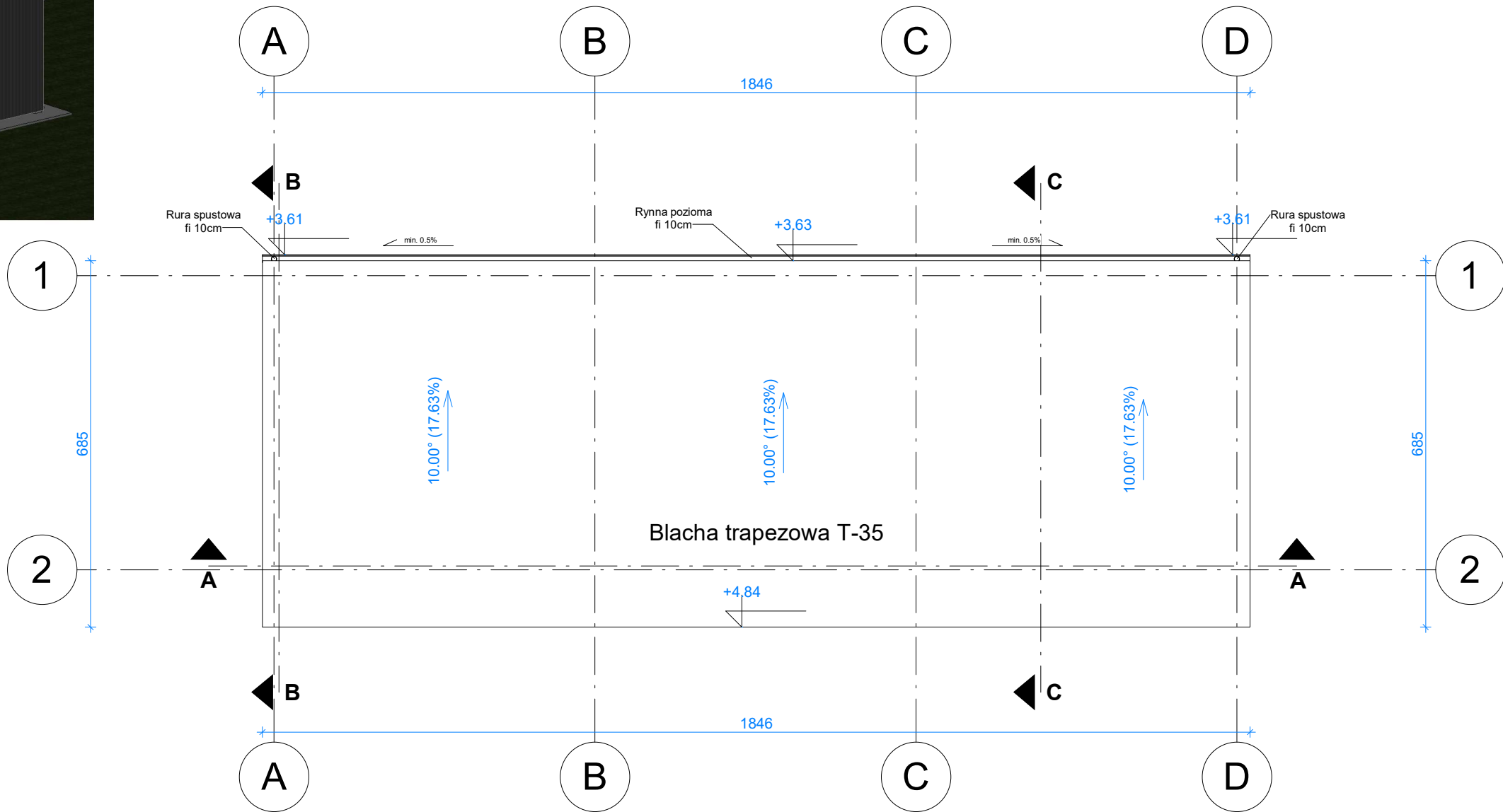


2 C
1 : 100

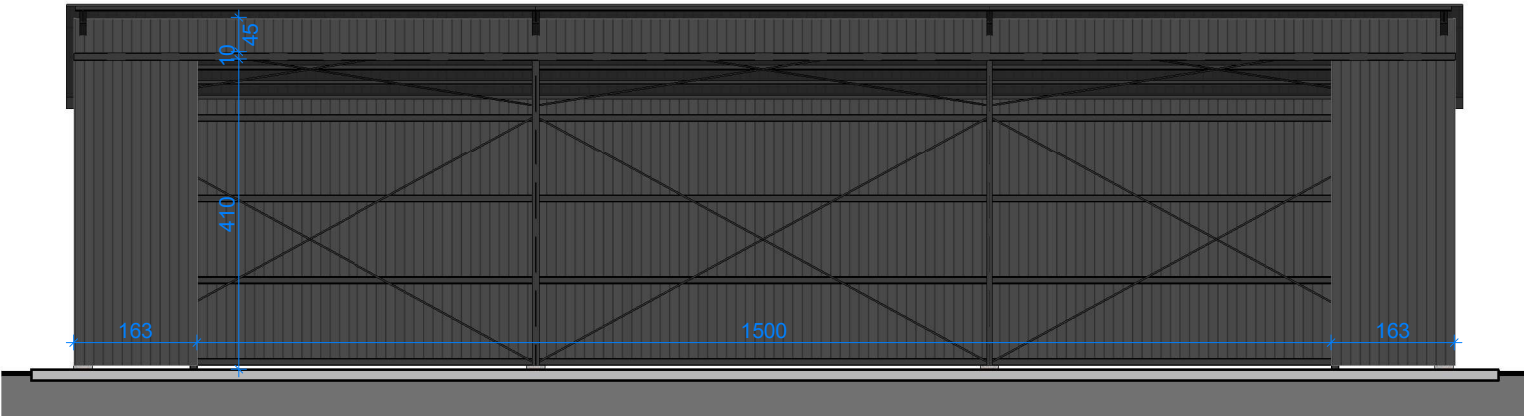




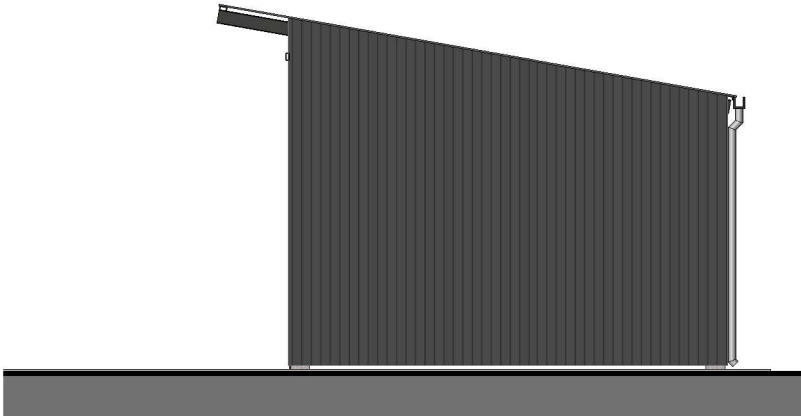
Zestawienie dachów			
Opis dachu	Pokrycie	Kolor	Powierzchnia
Połać główna	Blacha trapezowa T-35	Grafitowy	128.41 m²
Suma ogólna:: 1			128.41 m²



1 Elewacja frontowa (zachodnia)
1 : 100



3 Elewacja prawa (południowa)
1 : 100

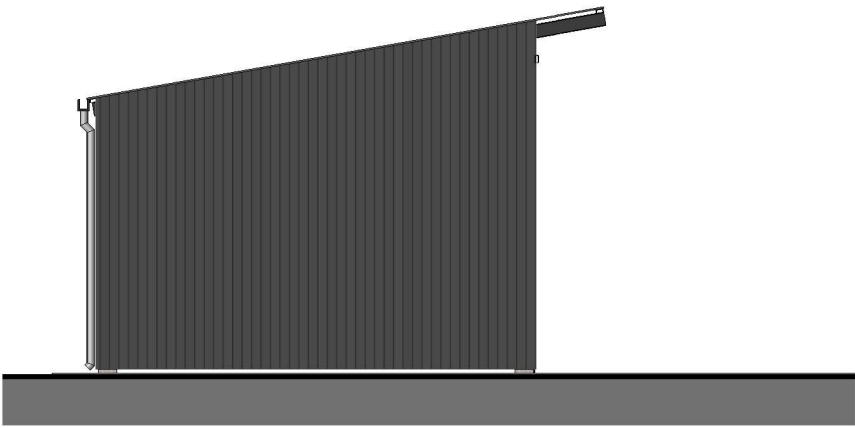


Kolorystyka:
Dach - Blacha trapezowa T-35 w kolorze szarym
Elewacje - Blacha trapezowa T-14 w kolorze szarym
Obróbki blacharskie w kolorze szarym

2 Elewacja tylna (wschodnia)
1 : 100



4 Elewacja lewa (północna)
1 : 100



CZĘŚĆ III

- DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

OŚWIADCZENIE AUTORA PROJEKTU

Do projektu budowlanego budowy wiaty magazynowej zlokalizowanej na części działki oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 407/3 w obrębie 0003 Klembów, gmina Klembów.

Inwestor: Gmina Klembów
Adres inwestycji: Gmina Klembów, Klembów, ul. Miła 15, 05-205 Klembów
Adres inwestora: Gmina Klembów, Klembów, ul. Gen. Fr. Żymirskiego 38, 05-205 Klembów.

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. (Dz.U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.). oświadczamy, że w/w projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Zakres opracowania	Branża architektoniczna	
Projektant	<u>mgr inż. arch. Jan Edward Tejwan</u> upr. nr Bł-POKK/05/2002 spec. architektura bez ograniczeń	
	Podpis	
	Data	24.02.2025 r.